

## Genova

via Martin Piaggio, 1  
16122 Genova  
tel. 010.8330.1  
fax 010.884989

## Milano

via del Vecchio Politecnico, 3  
20121 Milano  
tel. 02.76294.1 r.a.  
fax 02.76294321 - 02.76294322

piazza Sant'Angelo, 1  
20121 Milano  
tel. 02.29003954  
fax 02.29005088

## RSA

Sun Insurance Office Ltd.

Rappresentanza Generale e  
Direzione per l'Italia

## Genova

via Martin Piaggio, 1  
16122 Genova  
tel. 010.8330.1  
fax 010.884989  
www.rsagroup.it



RSA marchio di Sun Insurance Office Ltd. - Società di Assicurazioni fondata nel 1710  
Sede Legale nel Regno Unito: Sr. Mark's Court, Chart Way, Horsham, West Sussex RH12 1XL  
Capitale sociale: Lst. 44.400.000 interamente versato  
Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia 16122 Genova Via Martin Piaggio, 1 - Tel 010 83301 - Fax 010 884989 - C.P.234 GE  
Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con D.M. del 22 giugno 1925 (G.U. del 3-7-1925 n. 152)  
R.E.A. di Genova n. 74665  
Codice Fiscale e Partita IVA 00627150105  
Compagnia di RSA Insurance Group Plc.  
Capitale Sociale: Lst. 926.000.000 Interamente versato

## Roma

via dei Redentoristi, 9  
00186 Roma  
tel. 06.68401471 r.a.  
fax 06.68892314

## Padova

via San Crispino, 82  
35129 Padova  
tel. 049.8698411 r.a.  
fax 049.8071784

## Torino

corso Re Umberto, 31  
10128 Torino  
tel. 011.5617047 - 011.5617057  
fax 011.545940

07/08

Messaggio promozionale - Le Condizioni Generali di Assicurazione sono disponibili presso i nostri intermediari



# PLAN FABBRICATI CIVILI

Più sicurezza per il tuo Condominio  
Polizza di Assicurazione Globale per i Fabbricati Civili



La sicurezza del condominio in cui vivi o lavori è fondamentale per la tua serenità.

RSA ha studiato una copertura moderna dedicata alla sicurezza dei Fabbricati Civili.

Con Plan Fabbricati Civili tuteliamo gli edifici civili e gli interessi ad essi collegati.

## I VANTAGGI DI SCEGLIERE LA POLIZZA PLAN FABBRICATI CIVILI:

la polizza Plan Fabbricati Civili garantisce i condomini, le ville unifamiliari e le ville a schiera. La copertura offerta è formulata attraverso tre sezioni di garanzie che forniscono una protezione completa: Incendio e Responsabilità Civile verso terzi, sempre operanti, e Tutela Legale.

### Incendio, Responsabilità Civile verso Terzi

La sezione Incendio copre, tra gli altri, i danni materiali e diretti causati al fabbricato da incendio, fulmine, esplosione e scoppio, implosione, onda sonora determinata da aeromobili, caduta di aeromobili, meteoriti e/o veicoli spaziali, urto di veicoli stradali o natanti in transito sulla pubblica via, fumo, acqua condotta, furto di fissi ed infissi, rottura di lastre, ecc. Inoltre garantisce le spese necessarie per demolire, sgomberare e trasportare al più vicino scarico i residui del sinistro, i danni derivanti dalla perdita di pigione o mancato godimento del fabbricato assicurato, locato od abitato dall'Assicurato proprietario e rimasto danneggiato, per il periodo necessario al suo ripristino, le spese necessariamente sostenute per la riprogettazione del fabbricato e gli oneri di urbanizzazione eventualmente pagati al Comune.

La copertura base può essere estesa ad altre garanzie, fra le quali: danni causati da eventi atmosferici e socio-politici, sovraccarico neve, guasti elettrici, spese di ricerca e riparazione a seguito di rottura accidentale delle condutture e dispersione di gas. Inoltre è prevista la possibilità di assicurare i pannelli solari e gli impianti fotovoltaici anche per eventi atmosferici e guasti elettrici.

La sezione Responsabilità civile verso terzi tiene indenne l'Assicurato di quanto sia tenuto a pagare per danni causati involontariamente a terzi in conseguenza di un fatto accidentale verificatosi in relazione alla proprietà del fabbricato ed alla conduzione di eventuali parti comuni.

L'assicurazione vale anche per la responsabilità civile dell'Assicurato in conseguenza di fatto doloso di persone delle quali debba rispondere, o derivante dalle proprietà esterne al fabbricato quali giardini, parchi, strade private.

Sono altresì assicurabili, se opzionate le relative garanzie, responsabilità civile professionale dell'amministratore e responsabilità civile verso i prestatori di lavoro.

### Tutela Legale

prestata in collaborazione con ARAG, garantisce gli oneri derivanti dalla difesa legale, quali le spese per l'intervento del legale incaricato, del legale di controparte in caso di soccombenza per condanna dell'Assicurato, per l'intervento di consulenti tecnici e periti, le spese processuali nei processi penali e le spese di giustizia.

Le prestazioni di Tutela Legale possono essere estese con le garanzie recupero quote e violazione alle disposizioni condominiali, oltretutto a quanto previsto in relazione al Decreto Legislativi 626/94 e 494/96.

Chiedete ulteriori informazioni e le Condizioni Generali di Assicurazione al nostro intermediario.